

# SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle Zákona č. 183/2006 (Stavební zákon)

Stavba: **MVE Loket-betonové konstrukce a fasáda**

Stavebník: **Povodí Ohře, státní podnik**, se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Spoluvlastník pozemku a budovy: Šujan Jozef a Šujanová Blanka

Zahradní 224/56, 35733 Loket

telefonní číslo, email: 723 573 778

**Dotčené pozemky (k.ú.: Loket )**

Pořadí	Parcelní číslo	Výměra [m²]	Druh pozemku	Podíl vlastníka	Dočasný zábor[m²]
1	489/1	729	zastavěná pl. a nádvoří	1194/11545	142

**(dále v textu též „pozemky“)**

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu, jsou vyznačeny na situačním plánu, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

**Spoluvlastník pozemku a stavby souhlasí:**

- A) s realizací stavby a s dočasným zábořem pozemku a přístupem na pozemek pro účely realizace stavby
- B) s dotčením ostatního majetku na uvedeném pozemku: provedením stavebních úprav v oblasti napojení konstrukcí stavby a pláště budovy čp.224 (napojení chodníku, střešních svodů a zateplení fasády MVE)

**Účel využití pozemku:** Stavba-oprava konstrukcí MVE Loket

**Specifikace majetku dotčeného dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

Podél náhonu: Vstup do sklepa, střešní svody

Podél výtoku: Branka a oplocení na vstupu, lavičky, záhony, trvalé porosty-keře a stromy, okapový chodník, střešní svody

**Podmínky souhlasu:**

**A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

- Podmínky dočasného zábořu:  
Pozemky a prvky na nich umístěné budou po stavbě uvedeny do původního stavu a protokolárně předány zástupci vlastníků  
Cena za užívání pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí
- Podmínky pro provádění stavby: Udržování čistoty a pořádku na veřejných komunikacích i plochách, provádění prací pouze na pozemcích zábořu a stavby, dodržování nočního klidu, opatření pro omezení prašnosti a hluku (mj. uspořádání prací do vymezených časových úseků tak, aby část dne bylo možné větrání).
- Ostatní podmínky :

*Požádáme odstranit sloup z opory jezu na levém břehu v nadjezí, který brání chůzi podél břehu. (hrabku)*

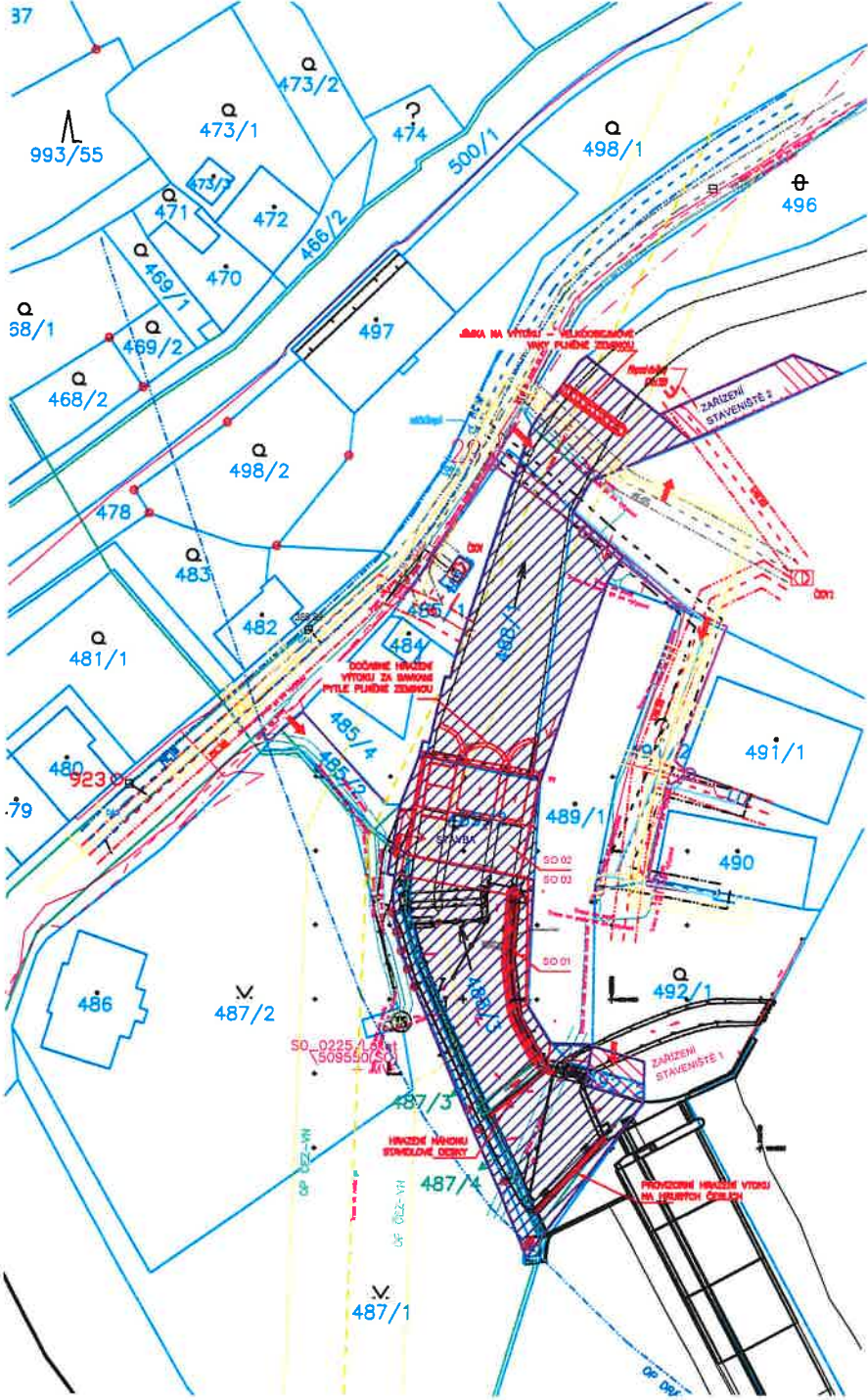
**Závěrečná ustanovení:**

Spoluvlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Zahájení prací mu bude pozemků prokazatelně oznámeno min. 14 dní předem zástupcem Stavebníka.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady Stavebníka a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí Stavebník dle platné legislativy.

V Loket dne 19.7.2021

Podpis obou spoluvlastníků pozemků



## ČLENĚNÍ STAVBY

- SO 01: PRAVOBŘEŽNÍ ZEĐ NÁHONU
- SO 02: SPODNÍ STAVBA MVE-OPRAVA BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ
- SO 03: VRCHNÍ STAVBA MVE-OPRAVA FASÁDY, DŘEVĚNÝCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ

## LEGENDA:

- OBVOD STAVENIŠTĚ
- OBVOD ZÁŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- PŘÍSTUPY
- PRO PĚŠÍ
- PRO LEHKOU MECHANIZACI (MAX. 12t)

- INŽENÝR PLYNOVOD OCHRANÉ PÁSMA
- ČEZ DISTRIBUCE NN PROJEKČNÍ
- ČEZ DISTRIBUCE NN INŽENÝR OCHRANÉ PÁSMA
- ČETNÍ ZAMĚŘENÉ A KOTOVANÉ STI
- ČETNÍ NEZAMĚŘENÉ, NEPROJEKČOVANÉ STI
- ČETNÍ INŽENÝR STI
- SVS VOZOVOD, OCHRANÉ PÁSMA
- SVS KANALIZACE SPÁSKOVÁ, OCHRANÉ PÁSMA
- SVS KANALIZACE SPÁSKOVÁ-VÝTLAK, OCHRANÉ PÁSMA
- Město Loket KANALIZACE DEŠŤOVÁ, OCHRANÉ PÁSMA
- Město Loket VEREJNÉ OSVĚTLENÍ, OCHRANÉ PÁSMA

Parcela	Celková plocha m <sup>2</sup>	Druh	Vlastník/správce
488/1	466	vodní plocha	ČR/Povodí Ohře s.p.
488/2	3172	vodní plocha	ČR/Povodí Ohře s.p.
488/3	594	vodní plocha	ČR/Povodí Ohře s.p.
489/2	215	zastavěná pl. a nádvorí	ČR/Povodí Ohře s.p.
492/2	91	zahradka	ČR/Povodí Ohře s.p.

Pozn.: Pozemky ve správě stavebníka, budou kromě oprav konstrukcí využívány rovněž pro přístup v rámci stavby.

### Stavba-přístupy a provádění

Parcela	Celková plocha m <sup>2</sup>	Druh	Vlastník/správce	Zábor dočasný (m <sup>2</sup> )	Přístup přes pozemek
485/2	108	ostatní plocha	Město Loket	25	ano
485/4	174	ostatní plocha	Mozová Jana	2	ne
487/1	2452	ostatní plocha	Město Loket	11	ano
487/3	62	ostatní plocha	ČR/Povodí Ohře s.p.	44	ne
487/4	67	ostatní plocha	ČR/Povodí Ohře s.p.	43	ano
489/1	729	zastavěná pl. a nádvorí	Spoluvlastnictví-viz dále	142	ano
491/2	625	zastavěná pl. a nádvorí	Město Loket	0	ano
492/1	655	zahradka	Město Loket	22	ano
493	2765	ostatní plocha	Město Loket	0	ano

### Par. č. 489/1-apoluvlastníci:

- Antoš Karel, Ing.
- Antoš Stanislav
- Blahůšek Lubomír
- SJM Kozel Antonín a Kozlová Jana
- Novotný Zdeněk
- SJM Šujan Josef a Šujanová Blanka
- Václavová Vladimíra
- Vdovcová Bronislava
- Vdovec Jiří
- Vdovec Miloš
- Vdovec Pavel, Ing.
- SJM Vlasák Jan a Vlasáková Eliška
- Vorel Jana

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Baltický p.v.

**Mürabell s.r.o.**  
Hofejiš 116  
267 03 Hudlice

Vypracoval:	Zodp. projektant:	Vedoucí projektu:	Paré:
Ing.M.Müller	Ing.M.Müller	Ing.M.Müller	
Investor:	Povodí Ohře s.p., Chomutov		Stupeň: DSJ
Stavba:	MVE LOKET		Datum: 07.2021
	-BETONOVÁ KONSTRUKCE MVE A FASÁDA		Zak. č.: 04-2020
	Dokumentace pro stavební povolení a realizaci		Měř.: 1:1000
Příloha:	KOORDINAČNÍ SITUACE		Č. př.: C.2